

Dr. Georg Bauer
Rolf Kersten
Anke Lunemann
Katarina Möschel
Wolfgang Schmidhuber

fraktion@gruene-hohenbrunn.de



Hohenbrunn, 9. November 2023

ANTRAG: KOMMUNALES STANDORTKONZEPT FÜR GEWEBE IN HOHENBRUNN UND RIEMERLING

Sehr geehrter Herr Dr. Straßmair,
Kolleginnen und Kollegen im Gemeinderat,

Der Landkreis München ist einer der wirtschaftsstärksten Landkreise Deutschlands. In unmittelbarer Nähe zu Hohenbrunn entstehen neue Standorte für Wissenschaft, Forschung und Hochtechnologie. Wir haben mit S-Bahn, Regionalbus und Autobahnen eine außerordentlich gute Verkehrslage. In diesem günstigen Umfeld soll die Gemeinde Hohenbrunn für Firmen und Unternehmen attraktiver und bekannter werden und sich als zukunftsfähiger Gewerbestandort weiterentwickeln. Die derzeitige kommunale Haushaltslage erfordert eine professionelle Herangehensweise. Ortsansässige Firmen und Interessenten für Neuansiedlungen brauchen eine feste, kompetente Ansprechperson in der Verwaltung und Hohenbrunn benötigt ein Konzept für eine planvolle Gewerbeentwicklung und Vermarktung. Wir bitten deshalb um Zustimmung für folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird aufgefordert, zeitnah ein kommunales Standortkonzept für die planvolle Entwicklung der Gewerbegebiete Hohenbrunn-Riemerling und MUNA und generell für die Firmenansiedlung im Gemeindegebiet zu erarbeiten. Dabei sollen externe Berater, wie etwa der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München oder die IHK München und Oberbayern, sowie auch der örtliche Gewerbeverband einbezogen werden. Bestandteil soll auch die Entwicklung und Umsetzung eines Vermarktungskonzepts für die noch zu verkaufenden Gewerbegrundstücke sein. Die personellen Kompetenzen in der Verwaltung im Bereich Gewerbeansiedlung und Firmenbetreuung sollen gestärkt werden. Im Internet-Auftritt der Gemeinde soll ein Gewerbe-Bereich geschaffen werden. Die Möglichkeiten des IHK-Standortportals im Internet und vergleichbarer Plattformen sollen optimal genutzt werden. Die nötigen finanziellen Ressourcen sind im Haushalt für das Jahr 2024 vorzusehen.

Dr. Georg Bauer, Riemerlinger Straße 17, 85662 Hohenbrunn, 08102/998799, drbauergeorg@gmx.de
Rolf Kersten, Kufsteiner Str. 19, 85521 Riemerling, 089/14006966, rolfkersten@msn.com
Anke Lunemann, Falkenstraße 12, 85662 Hohenbrunn, 089/465827, anke.lunemann@gruene-hohenbrunn.de
Katarina Möschel, Weißdornbogen 35, 85662 Hohenbrunn, 08102/8015232, katarinamoeschel@yahoo.com
Wolfgang Schmidhuber, Hohenbrunner Str. 26, 85521 Riemerling, Tel.: 089/60850491, gr@wschmidhuber.de

Begründung:

Die Gewerbesteuer stellt für die Kommune die Hälfte ihrer Einnahmen dar. Angesichts der Haushaltslage und der noch ausstehenden Einnahmen durch Grundstücksverkäufe in Höhe von 9,1 Mio. € besteht dringender Handlungsbedarf.

„Wer nicht wirbt, der stirbt“. Dies gilt auch für den Gewerbestandort Hohenbrunn. Die Gewerbeentwicklung und Vermarktung des Standortes Hohenbrunn sind schon seit vielen Jahren Thema im Gemeinderat und weiterhin nicht zufriedenstellend gelöst. So findet zum Beispiel der Gewerbestandort Hohenbrunn im Internet gar nicht statt. Es gibt keine entsprechenden Seiten auf der Gemeinde-Homepage und der [Eintrag im IHK-Standortportal](#) ist unvollständig.

Entsprechende Entwicklungs- und Marketingaktivitäten müssen als Daueraufgabe verstanden und in der Verwaltung installiert werden. Dazu gehören auch ein entsprechend einprägsamer Name für unsere Gewerbegebiete z.B. 'Gewerbepark' und ein Imagekonzept für Hohenbrunn als Gewerbestandort.

Auch die Zusammenarbeit mit den ortsansässigen Unternehmen, ihre Information über gemeindliche Planungen und über Aktionen der Energieagentur und des Landkreises, auch zu Investitionsmöglichkeiten im Bereich Erneuerbarer Energien und anderen Nachhaltigkeitsthemen, müssen gestärkt werden.

Für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Katarina Möschel und Rolf Kersten